

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称： 远大林语城南地块二期项目
项目编号： 双发改投资备案〔2015〕162号
建设地点： 成都市双流区
验收单位： 成都远大蜀阳房地产开发有限责任公司

2021年09月28日

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称: 远大林语城南地块二期项目
项目编号: 双发改投资备案(2015)162号
建设地点: 成都市双流区
验收单位: 成都远大蜀阳房地产开发有限责任公司

2021年09月28日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	远大林语城南地块二期项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资人)	成都远大蜀阳房地产开发有限责任公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	成都市双流区水务局 双水务审批〔2016〕水保 26 号，2016 年 7 月 04 日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目起止时间	2016 年 07 月~2018 年 09 月		
水土保持方案编制单位	四川金原工程勘察设计有限责任公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	四川嘉源生态发展有限责任公司		
水土保持施工单位	中国五冶集团有限公司		
水土保持监理单位	四川建设工程监理公司		
水土保持设施验收报告编制单位	四川鑫德恒科技咨询有限责任公司		

二、验收意见

根据水土保持法律法规和《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），成都远大蜀阳房地产开发有限责任公司于2021年9月28日在成都市主持召开了远大林语城南地块二期项目水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、特邀专家、施工单位、监理单位、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位及水土保持设施验收报告编制单位等代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，建设单位对项目情况进行了介绍。报告编制单位提交了本项目水土保持设施验收报告。上述报告以及水土保持监理、监测调查资料为此次水土保持设施验收提供了重要的技术依据。

验收组观看了工程影像，查阅了技术资料，听取了建设单位关于水土保持工作开展情况和验收报告编制单位关于水土保持设施验收情况的汇报，以及施工、监理单位的补充说明，经质询、讨论和认真研究，形成验收意见如下：

（一）项目概况

远大林语城南地块二期项目位于成都市双流区东升街道双楠大道南侧，总占地面积 4.11hm^2 ，其中 2.90hm^2 为永久占地， 1.21hm^2 为临时占地，占地类型主要包括工矿仓储用地、交通运输用地和水域及其他用地，项目规划用地面积 2.90hm^2 ，容积率 4.60，建筑密度 30.24%，绿地率 35.52%。主要建设内容包括建构筑物工程、道路广场工程、园林绿化工程等。本工程土石方开挖总量为 15.17 万 m^3 ，场内回填土石

方总量为 4.47 万 m³，借方为 0.30 万 m³（外购表土），余方 11.00 万 m³用于崇州市三江镇顺金村鱼塘综合利用，无弃方。项目总投资 2.60 亿元，土建投资为 1.56 亿元，于 2016 年 7 月开工建设，2018 年 9 月完工。

（二）水土保持方案批复情况

2017 年 6 月，四川金原工程勘察设计有限责任公司编制完成了《远大林语城南地块二期项目水土保持方案报告书》。

2016 年 7 月 4 日，成都市双流区水务局以《成都市双流区水务局关于远大林语城南地块二期项目水土保持方案报告书的批复》（双水务审批〔2016〕水保 26 号）对本项目水土保持方案进行了批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目为备案制，未进行水土保持初步设计。中科院建筑设计研究院有限公司于 2014 年 6 月完成了《远大林语城南地块二期项目施工图设计》，2015 年 1 月，施工图通过审查。

（四）水土保持监测情况

2021 年 7 月，建设单位委托四川嘉源生态发展有限责任公司承担了本项目水土保持监测工作。

监测单位立即组织人员对项目进行现场监测和资料分析，完成了《远大林语城南地块二期项目水土保持监测总结报告》，三色评价为“绿色”。

根据监测成果，项目区扰动土地整治率 99.66%，水土流失总治理度 99.07%，土壤流失控制比 1.3，拦渣率 99.90%，林草植被恢复率 99.04%，林草覆盖率 35.52%。水土流失防治指标均达到了生产建设项目水土流失防治标准要求，具备水土保持设施验收条件。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2021年7月，建设单位委托四川鑫德恒科技咨询有限责任公司开展了本工程水土保持设施验收报告编制工作。

2021年9月完成了《远大林语城南地块二期项目水土保持设施验收报告》。

根据验收报告结论，建设单位组织编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土流失防治任务基本完成，水土保持设施运行正常，水土保持后续管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件。

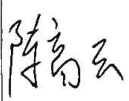
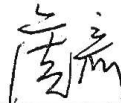
（六）验收结论

验收组认为：该项目落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

为进一步做好远大林语城南地块二期项目水土保持工作，验收组要求：加强已建成水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	向阳	成都远大蜀阳房地产开发 有限责任公司	开发 报建		建设 单位
成员	吴松	四川鑫德恒科技咨询有限 责任公司	工程师		验收报告 编制单位
	肖欢欢	四川鑫德恒科技咨询有限 责任公司	工程师		
	何永珍	四川嘉源生态发展有限责 任公司	高工		监 测 位 单
	牛奎	四川嘉源生态发展有限责 任公司	工程师		
	陈高云	四川建设工程监理公司	监 理 工 程 师		监 理 位 单
	陈秀	四川金原工程勘察设计有 限责任公司	工程师		水土保持 方案编制 单位
	李军	中国五冶集团有限公司	工程师		施 工 位 单
	詹彦	四川省水利规划研究院	高工		特邀专家