

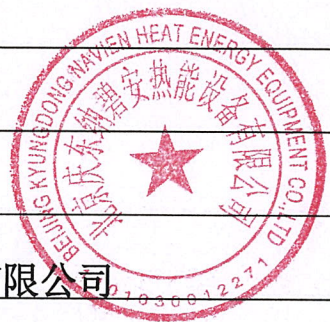
生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房
及附属设施用房项目

项 目 编 号 (顺发改[2015]117 号)

建 设 地 点 顺义区马坡聚源工业区

验 收 单 位 北京庆东纳碧安热能设备有限公司



2019 年 12 月 30 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施用房项目	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资方)	北京庆东纳碧安热能设备有限公司	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京市顺义区水务局、京顺水许决[2019]841号、2019年11月29日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2016年9月至2018年6月		
水土保持方案(或水影响评价文件)报告编制单位	北京林丰源生态环境规划设计院有限公司		
水土保持监测单位	北京林丰源生态环境规划设计院有限公司		
水土保持施工单位	大连凯杰建设有限公司		
水土保持监理单位	建研凯勃建设工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京林丰源生态环境规划设计院有限公司		
水土保持设施管护单位	北京庆东纳碧安热能设备有限公司		
验收材料公示网址			

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京庆东纳碧安热能设备有限公司于2019年12月30日,在北京市顺义区开展了“北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施用房项目水土保持设施验收会”。参加会议的有北京庆东纳碧安热能设备有限公司、大连凯杰建设有限公司、建研凯勃建设工程咨询有限公司、北京林丰源生态环境规划设计院有限公司等单位的代表与特邀专家共7人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水影响评价报告(水土保持部分)水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施用房项目水土保持设施验收意见。

(一)项目概况

项目位于北京市顺义区马坡聚源工业开发区,总占地面积4.80hm²,其中建设用地3.04hm²,代征用地1.76hm²,项目总建筑面积约20400m²,其中地上20363.4m²,地下36.6m²,建设内容2栋热水器车间,2处库房和1处设备用房、道路工程及绿化工程等。工程于2016年9月开工,2018年6月完工。

(二) 水土保持方案(或水影响评价文件)批复情况(含变更)
2019年11月29日,取得了北京市顺义区水务局行政许可事项决定书(京顺水许决[2019]841号)。

(三) 水土保持监测情况

2019年5月,建设单位委托北京林丰源生态环境规划设计院有限公司开展了该项目的水土保持监测工作,2019年12月编制了《北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施用房项目水土保持监测总结报告》。监测面积 3.04hm^2 ,本项目实际完成的措施量透水砖铺装 0.15hm^2 ;下凹式绿地 0.46hm^2 ;节水灌溉 0.46hm^2 等。监测报告主要结论为:水土流失总治理度99.9%,土壤流失控制比4.4,渣土防护率99.9%,表土保护率99.9%,林草植被恢复率99.9%,林草覆盖率15.13%。水土流失防治指标达到了国家标准的目标值。

(四) 验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京林丰源生态环境规划设计院有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作;提交了《北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施用房项目水土保持设施验收报告》。主要结论为:本次验收范围为建设用地3.04公顷;建设单位编报了水影响评价报告书,开展了水土保持监理、监测工作;水土保持措施质量总体合格,水土保持设施运行基本正常;水土保持后续管理维护责任落实;项目水土保持设施具备验收条件。

(五) 验收结论

综上所述,验收组认为:该项目实施过程中落实了水影响评价

报告及批复文件要求，依法缴纳了水土保持补偿费，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水影响评价文件确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（六）后续管护要求

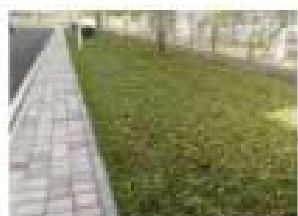
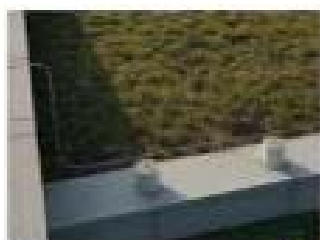
明确水土保持设施管护单位为北京庆东纳碧安热能设备有限公司，要求管护单位加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单					
工程设施	集雨池	容积（m³）	座数	汇水面积	材质
		1522	1	-	-
	透水砖铺装面积（hm²）		0.15		
	下凹式绿地面积（hm²）		0.46		
	节水灌溉（hm²）		0.46		
植物措施	绿化面积（hm²）		0.46		
	种植乔木（株）		15		
	栽植灌木（株）		38		
	铺草皮（m²）		4400		
其他水土保持设施			-		

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备 注
组 长	祝万峰	北京庆东纳碧安热能设备有限公司	经理	祝万峰	建设单位
成 员	孙若峥	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	孙若峥	验收报告 编制单位
	罗健	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	罗健	
	孙若峥	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	孙若峥	监测单位
	罗健	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	罗健	
	金应锡	北京市工业设计研究院有限公司	工程师	金应锡	设计单位
	吕益民	建研凯勃建设工程咨询有限公司	工程师	吕益民	监理单位
	孙若峥	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	孙若峥	水影响评价 方案编制单位
	罗健	北京林丰源生态环境规划设计源有限公司	工程师	罗健	
	纪晓涛	大连凯杰建设有限公司	工程师	纪晓涛	施工单位
	祝万峰	北京庆东纳碧安热能设备有限公司	经理	祝万峰	水土保持 设施管护单位
	毕华兴	北京林业大学	教授	毕华兴	特邀专家



北京马技康源工业开发中心

北京世紀文化投資有限公司

无因管理

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

0000-0001-9311-1000



北京庆东纳碧安热能设备有限公司

北京庆和纳普光电设备有限公司新建工业厂房及附属设施项目

大连凯杰建设有限公司

水土保持设施竣工验收图

- 图例
- | | |
|--|---------|
| | 道路红线 |
| | 人行步道规划线 |
| | 城市绿线 |
| | 高压线 |
| | 排水规划线 |
| | 景观规划线 |
| | 城市绿线规划线 |



北京庆东纳碧安热能设备有限公司

北京庆东纳碧安热能设备有限公司新建工业厂房及附属设施项目

大连凯杰建设有限公司

绿化植物种植图