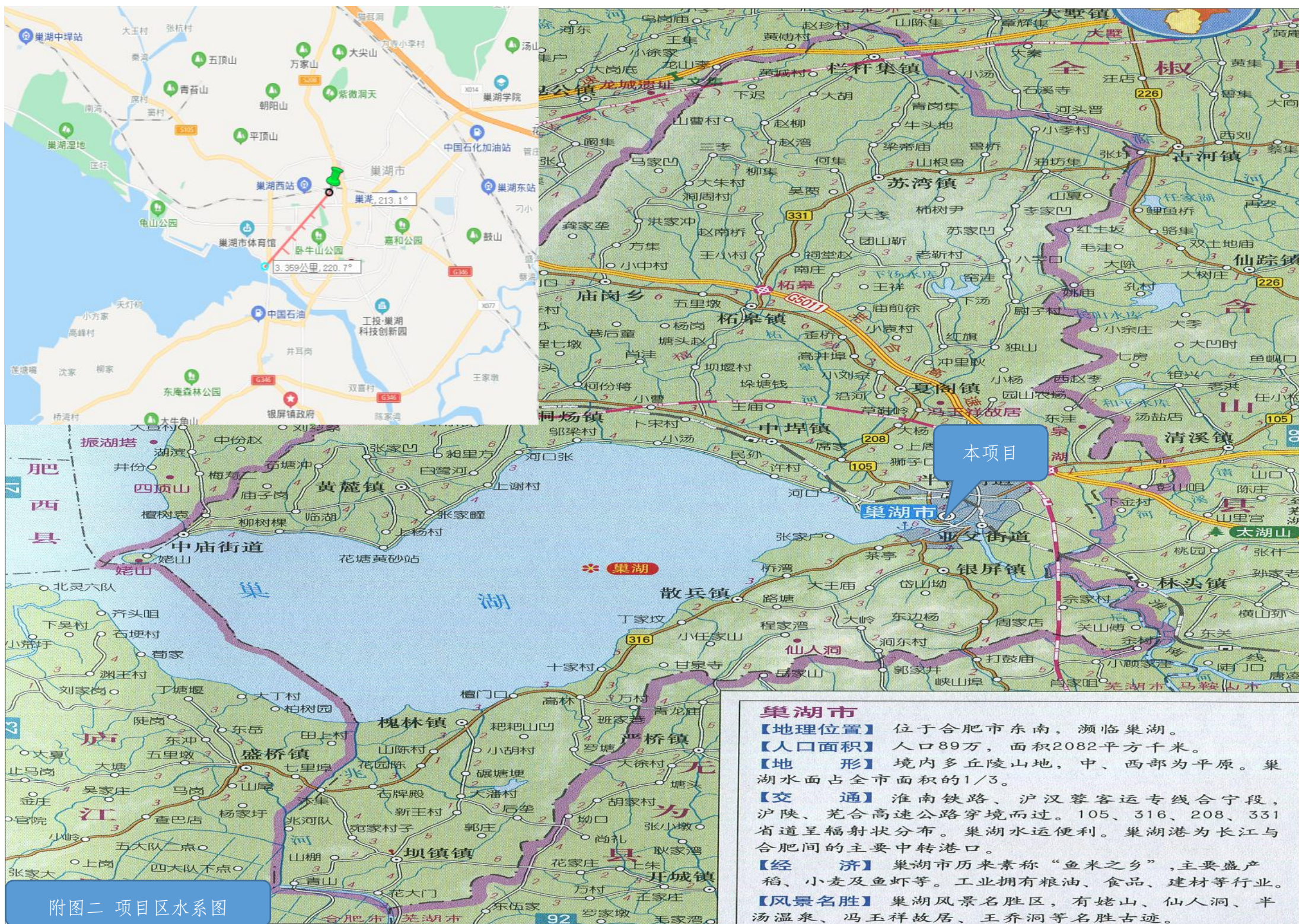




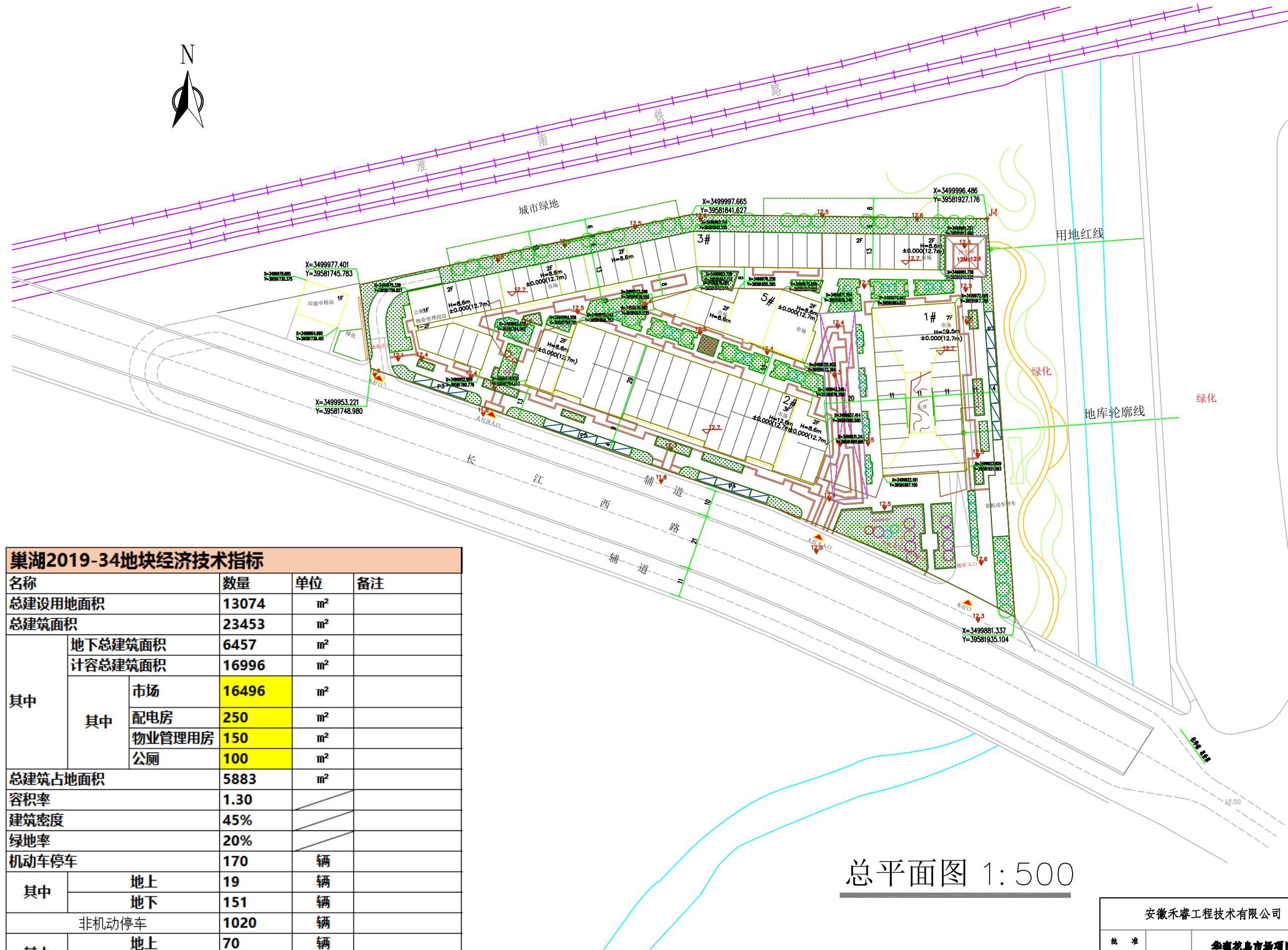
附图一 地理位置图



附图二 项目区水系图

巢湖市

- 【地理位置】** 位于合肥市东南，濒临巢湖。
- 【人口面积】** 人口89万，面积2082平方千米。
- 【地形】** 境内多丘陵山地，中、西部为平原。巢湖水面占全市面积的1/3。
- 【交通】** 淮南铁路、沪汉蓉客运专线合宁段，沪陕、芜合高速公路穿境而过。105、316、208、331省道呈辐射状分布。巢湖水运便利。巢湖港为长江与合肥间的主要中转港口。
- 【经济】** 巢湖市历来素称“鱼米之乡”，主要盛产稻、小麦及鱼虾等。工业拥有粮油、食品、建材等行业。
- 【风景名胜】** 巢湖风景名胜区，有姥山、仙人洞、半汤温泉、冯玉祥故居、王乔洞等名胜古迹。



巢湖2019-34地块经济技术指标				
名称		数量	单位	备注
总建设用地面积		13074	m ²	
总建筑面积		23453	m ²	
其中	地下总建筑面积	6457	m ²	
	计容总建筑面积	16996	m ²	
	其中			
	市场	16496	m ²	
	配电房	250	m ²	
	物业管理用房	150	m ²	
	公厕	100	m ²	
总建筑占地面积		5883	m ²	
容积率		1.30		
建筑密度		45%		
绿地率		20%		
机动车停车		170	辆	
其中	地上	19	辆	
	地下	151	辆	
非机动车停车		1020	辆	
其中	地上	70	辆	
	地下	950	辆	

总平面图 1:500

安徽禾睿工程技术有限公司				
批准		华康花岛市场项目	可行性研究	黄根
核定			水土保持	曹分
核准		项目总体布置图 (引自主设)		
设计				
制图		图 号	附圖3	日 期 2020.11